

Pressemitteilung

Kapitalanlage mit Urlaubsgarantie: "BEECH Resort Fleesensee" Ferienapartments

- Urlaub in Deutschland und Wunsch nach eigener Ferienimmobilie begehrt denn je
- BEECH Resort Fleesensee sichert attraktive Renditen
- Online-Besichtigung möglich

Düsseldorf/Fleesensee, 8. Dezember 2020. Urlaub in Deutschland war noch nie so begehrt wie im Krisenjahr 2020. Das derzeitige Marktumfeld bietet beste Voraussetzungen für Investitionen in deutsche Ferienimmobilien, denn immer mehr Menschen gehen dem Wunsch nach einer eigenen Ferienimmobilie nach. Vermögen sichern und eine attraktive Rendite generieren: Das neue BEECH Resort Fleesensee trifft den Puls der Zeit und bietet die optimale Lösung für passives Einkommen verbunden mit einer vielfältigen Urlaubsdestination.

Das BEECH Resort Fleesensee öffnet ab Frühjahr 2021 seine Pforten und empfängt Gäste in einer touristisch ansprechenden, aber nicht überlaufenden Region. Alle 193 Ferienapartments mit Wohnflächen zwischen 42 und 72 Quadratmeter werden als Kapitalanlage an private Investoren veräußert. Die Kaufpreise belaufen sich inklusive Sanierung auf 150.000-255.000 Euro.

„Professionell gemanagt und löffelfertig eingerichtet inklusive ‚12.18.-Rundum-Sorglos-Paket‘ dürfen sich Investoren auf attraktive und nachhaltige Renditen freuen“, führt Timo Richter, geschäftsführender Gesellschafter der 12.18. Vermögensmanagement GmbH, aus.

Modern und saisonverlängernd ausgestattet mit Wellnessanlage sowie abwechslungsreicher Gastronomie werden die zur Anlage zählenden Ferienapartments dauerhaft professionell durch die 12.18. Hotel Management GmbH betrieben. Hierdurch hat der Eigentümer der Ferienimmobilie keinerlei Verwaltungsaufwand und generiert entspannt Rendite.

Das von 2000-2020 als Dorfhôtel Fleesensee betriebene Familienhotel wird durch den Eigentümer des Hotels & Sportresort Fleesensee umfassend renoviert: Das Versorgungswerk der Zahnärztekammer Berlin investiert dabei rund 18 Millionen Euro in die Modernisierung und Neuausrichtung der Anlage als BEECH Resort Fleesensee und der umgestalteten

Fleesensee Feriendorf GmbH | Tannenweg 1 | 17213 Göhren-Lebbin

Betriebsstätte: **BEECH Resort Fleesensee** | Am Kalkberg 1 | 17213 Göhren-Lebbin
Tel. +49 (0) 39932 80 300 | info@beechhotel.com | www.beechhotel.com

Presseanfragen an:

Frau Patricia Morgenstern · Director of Marketing Resort Fleesensee · Tel.: +49 172 76 12 313
E-Mail: p.morgenstern@fleesensee.de

BEECH RESORT FLEESEENSEE

Wellnessanlage BEECH Aquafun. An den hohen Stammkundenanteil und die bisherige Jahres-Auslastung von circa 60 Prozent wird das neue Hotel erfolgreich anknüpfen.

Natürlich spielen neben der Rendite auch ESG-Kriterien eine wichtige Rolle: So wird etwa ein Drittel des benötigten Stromes selbst mittels Photovoltaik-Anlagen produziert. Das spart 90.000 kg CO₂. Nachhaltigkeit bedeutet aber auch Regionalität im Hinblick auf die Lebensmittelversorgung: Die zum Hotels & Sportresort Fleesensee gehörende resorteigene Landwirtschaft mit weitläufigen Obst- und Gemüsefeldern, auf denen zum Teil alte Sorten angebaut werden, wie auch eigene Araucana-Hühnerschar und die Angus-Rinderherde sind nur einige Beispiele, die das ganzheitliche Konzept verdeutlichen.

Interessenten können sich an einem der nachfolgenden Termine online über die Investitionsmöglichkeiten informieren und erhalten dabei Impressionen des BEECH Resort. Die Termine dauern etwa 20 Minuten und finden jeweils statt am:

Samstag, den 19.12.2020 um 18:12 Uhr

Mittwoch, den 23.12.2020 um 18:12 Uhr

Mittwoch, den 30.12.2020 um 18:12 Uhr

Samstag, den 02.01.2021 um 12:18 Uhr

Eine Vorab-Registrierung für die Live-Präsentation ist unter <https://www.anmelden.org/1218> notwendig.

ÜBER DAS HOTELS & SPORTRESORT FLEESEENSEE

Das Hotels & Sportresort Fleesensee befindet sich inmitten der Naturlandschaft der Mecklenburgischen Seenplatte, auf halbem Weg zwischen Berlin und Hamburg. Seit der Eröffnung im Jahr 2000 ist es Nordeuropas größte Ferienanlage. Auf 550 Hektar finden Gäste ein breites Hotellerie- und Freizeitangebot, das derzeit aus drei Hotels (SCHLOSS Fleesensee, Robinson Club, BEECH Resort), einer Wellnesseinrichtung und dem Golfclub Fleesensee mit fünf Golfplätzen besteht. Neben der größten Golfanlage Deutschlands bietet das Resort unter anderem Tennis, Squash, Reiten, Radfahren, Nordic Walking, Joggen, Fitness, Personal Training, Segeln, Surfen, Wakeboarden und Kanufahren an.

ÜBER DIE 12.18. UNTERNEHMENSGRUPPE

Als Experte für hochklassige touristische Investments betreut die 12.18. Unternehmensgruppe aktuell Objekte mit einem Investmentvolumen von rund 500 Millionen Euro.

Fleesensee Feriendorf GmbH | Tannenweg 1 | 17213 Göhren-Lebbin

Betriebsstätte: **BEECH Resort Fleesensee** | Am Kalkberg 1 | 17213 Göhren-Lebbin
Tel. +49 (0) 39932 80 300 | info@beechhotel.com | www.beechhotel.com

Presseanfragen an:

Frau Patricia Morgenstern · Director of Marketing Resort Fleesensee · Tel.: +49 172 76 12 313
E-Mail: p.morgenstern@fleesensee.de

BEECH

RESORT

FLEESEENSEE

Stammsitz der 12.18. Investment Management GmbH ist Düsseldorf. Der Firmenname setzt sich aus der Position des Anfangsbuchstabens der Nachnamen im Alphabet der beiden Gründer Jörg Lindner und Kai Richter zusammen. Im August 2016 wurde die 12.18. Hotel Management GmbH mit Sitz in Berlin zur Führung der 12.18.-eigenen Hotels gegründet. Die ebenfalls zur Unternehmensgruppe gehörende 12.18. Vermögensmanagement GmbH ist für den Vertrieb der erworbenen Immobilien verantwortlich.

Neuestes Mitglied der 12.18. Unternehmensgruppe ist der Münchener Feinkosthändler Schlemmermeyer mit aktuell 16 Standorten in ganz Deutschland. Im Oktober 2019 ist die 12.18. Unternehmensgruppe zudem ein Joint Venture mit der Kempinski Hotels S.A. eingegangen, um die Marke 7Pines Kempinski zu launchen.

Fleesensee Feriendorf GmbH | Tannenweg 1 | 17213 Göhren-Lebbin

Betriebsstätte: **BEECH Resort Fleesensee** | Am Kalkberg 1 | 17213 Göhren-Lebbin
Tel. +49 (0) 39932 80 300 | info@beechhotel.com | www.beechhotel.com

Presseanfragen an:

Frau Patricia Morgenstern · Director of Marketing Resort Fleesensee · Tel.: +49 172 76 12 313
E-Mail: p.morgenstern@fleesensee.de